

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

(naziv nadležnog suda)

Dršćevka 1, Pazin

(adresa nadležnog suda)

**PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE
STEČAJNOGA POSTUPKA**

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Gorski Kotar i Lika, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola

OIB 52634238587

Sjedište/poslovna adresa

Pazin, M.B. Rašana 2/4

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu

DEKORATIV d.o.o. Pazin

OIB: 93143637085

Adresa prebivališta: Pazin, Štranjga 6

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

31-12-2015

30. god. u 2 primjeraka središnjeg i lokalnog
kružnika

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 30.12.2015. god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika:

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom DEKORATIV d.o.o. Pazin, Štranjga 6, OIB: 93143637085.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 1.806.561,57 kn koja se temelji na porezima i drugim javnim prihodima.

Dužnik tražbinu nije namirio do 23. prosinca 2015.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ime evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 60 dana, odnosno u razdoblju neprekinutom od 2354 dana.

Dokaz - Potvrda FINE iz zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka u spisu naslovnog suda St-248/2015

- Preslika rješenja i oglasa naslovnog suda posl. br. St-248/2015
- Preslika podataka iz informacijskog sustava Porezne uprave
- Preslika rješenja o ovrsi
- Preslika e - zk izvataka

Pula – Pola, 29. prosinca 2015.

**ZAMJENIK
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE**

Željko Perčinlić

Privitak:

- Dokaz o vjerojatnosti tražbine
- Dokaz o postojanju stečajnog razloga

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠĆEVKA 1
52 000 PAZIN

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
- 4 - 01 - 2016 god. u 2 primjeraka sa 7 priloga
i _____ rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 31.12.15 god.
Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.
Primljene vrijednosti (Na poslovni broj: St-248/15)

Potpis radnika:

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

H-ABDUCO d.o.o. Zagreb

OIB 13667298928

Zagreb, Slavonska avenija 6a

Podnositelj prijedloga H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928 je dana 06.06.2014. godine, kao cesionar sklopio s Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, kao cedentom, sklopio Ugovor o ustupu tražbine, solemniziran kod javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba dana, 06.06.2014. pod poslovnim brojem OV-1758/14-2, temeljem kojeg Ugovora su s cedenta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao prethodnog vjerovnika prenesene tražbine (uključujući i sva sporedna prava i instrumente osiguranja tražbina) s osnova tražbina koje su predmet ovog prijedloga na novog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, koji u ovom postupku stupa na mjesto Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao stečajni i razlučni vjerovnik.

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu

DEKORATIV d.o.o.

OIB 93143637085

Štranjga 6, Pazin

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom **DEKORATIV d.o.o., OIB 93143637085, Štranjga 6, Pazin** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku:

a) u iznosu od **511.639,78 EUR** u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju za EUR kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja i **16.453,12 kuna**, koja se temelji na Ugovoru o kreditu broj 311-72/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, solemniziran od strane javnog bilježnika Tanje Ferenc iz Poreča pod brojem OV-8131/07, a koji Ugovor je postao ovršan dana 15.06.2010. godine.

Tražbina iz navedenog Ugovora osigurana je založnim pravom uknjiženim na teret:

zkul 1527 k.o. Rovinjsko selo, zkč. br. 338/1 u naravi KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA, površine 1662 m², od čega KUĆA površine 581 m², DVORIŠTE površine 500 m² i ORANICA površine 581 m² (uključujući suvlasnički dio zemljišta te zajedničke dijelove i uređaje zgrade):

- **21. Etaža**, 400/1770, u naravi JEDINICA Z povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora u prizemlju s skladištem u podrumu pov. 399,69 m² s pripatkom pet parkirališta sl. "P12", "P13", "P25", "P26" i "P27" TIP 15
- **22. Etaža**, 44/1770, u naravi JEDINICA "Ž" povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora u prizemlju pov. 43,71 m² TIP 15

b) u iznosu od **805.574,16 kuna**, koja se temelji na Ugovoru o kreditu broj 311-10/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, solemniziran od strane javnog bilježnika Tanje Ferenc iz Poreča pod brojem OV-2184/08, izmijenjen Aneksom broj 1. uz ugovor o kreditu broj 311-10/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemniziran od strane javnog bilježnika Đordano Pahović iz Poreča pod brojem OV-1329/09-1, a koji Ugovor je postao ovršan dana 01.04.2009. godine.

c) u iznosu od **176.786,22 kuna**, koja se temelji na Ugovoru o kreditu broj 311-14/2007 na kojem su potpisi ovjereni od strane javnog bilježnika Tanje Ferenc pod brojem OV-1273/07, a koji je izmijenjen Aneksom broj 1 uz Ugovor o kreditu broj 311-14/2007 na kojem su potpisi ovjereni od strane javnog bilježnika Tanje Ferenc pod brojem OV-1281/08.

Dužnik gore navedene tražbine nije namirio, nakon što su po svim navedenim osnovama dospjele, a što je vidljivo iz Izvoda iz poslovnih knjiga podnositelja prijedloga od dana 29.12.2015. godine, koji se prilažu uz Prijedlog.

Kod dužnika **DEKORATIV d.o.o., OIB 93143637085, Štranjga 6, Pazin** postoji stečajni razlog zato što na dan stupanja na snagu Stečajnog zakona (NN 77/15) u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 11.993.892,97 kn u neprekinutom razdoblju od 2472 dana, što je vidljivo i iz Potvrde o neizvršenim osnovama za plaćanje izdane od Financijske agencije dana 29.12.2015.g., klasa: 130-05/15-01/22 koju predlagatelj dostavlja uz ovaj prijedlog. (navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

Oglas o pokretanju stečajnog postupka je objavljen na e-oglasnoj ploči Naslovljenog suda, posl.br. **St-248/2015** dana **18.11.2015. godine**, te su pozvani vjerovnici da u roku od 45 dana od objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **DEKORATIV d.o.o., OIB 93143637085, Štranjga 6, Pazin**.

Slijedom navedenog predlažemo da Naslovljeni sud donese rješenje o pokretanju prethodnog postupka, odnosno o otvaranju stečajnog postupka. Po pozivu suda, vjerovnik će sukladno članku IV. Oglasa solidarno platiti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Potpis podnosioca prijedloga

U Zagrebu, 31.12.2015. godine

 HETA ASSET RESOLUTION
H-ABDUCO d.o.o.

Martina Plešić Plešićka avenija 6a, HR-10000 Zagreb Mateja Turkman

Po generalnoj punomoći

Po generalnoj punomoći

Su-248/14

Su-178/14

(01/4953-153)

(01/4953-147)

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine – Izvodi iz poslovnih knjiga H-ABDUCO d.o.o. od 29.12.2015. godine – izvornici,
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga – Potvrda Financijske agencije od 29.12.2015.g., klasa: 130-05/15-01/22 - izvornik
3. Preslika Ugovora o ustupu tražbine od 06.06.2014. godine
4. Preslika Ugovora o kreditu br. 311-72/2007, 311-10/2007 i 311-14/2007 s pripadajućim aneksima
5. Izvadak iz zemljišne knjige za zkul 1527 k.o. Rovinjsko Selo, poduložak br. 21,22
6. Oglas od 17.11.2015. godine – preslika,

11 ST-248/15-7

265

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

MIRKO JURIČIĆ, KRISTIJAN LANČA I VLATKA JURIČIĆ PIZZUL

M. Tita 28, HR-51410 OPATIJA

Tel/fax: ++385(0)51/272-882

E-mail: odvjetnik.juricic@post.t-com.hr

Tel: ++385(0)51/271-860

odvjetnik.lanca@post.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
- 4 -01- 2016 20 god. u A primjeraka sa 20 priloga
i rubrika.

U Opatiji, 30.12.2015.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim oмотom.

Predano na poštu preporučeno dana 30.12. 2015.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

- nedostaje takse kuna - pismeno primljeno

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

**TRGOVAČKI SUD U
PAZINU**

**DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN**

Potpis radnika

Na posl. br. St-248/2015

**PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE
STEČAJNOG POSTUPKA**

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

"ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK" d.d. Rijeka

OIB 23057039320

Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka

zastupan po punomoćnicima Mirku Juričiću, Kristijanu Lanči i Vlatki Juričić Pizzul,
odvjetnicima u Opatiji, M. Tita 28

PODACI O DUŽNIKU:

"DEKORATIV" d.o.o. Pazin

OIB 93143637085

Štranjga 6, 52000 Pazin

I.

Na temelju čl. 16. i članka 109. Stečajnog zakona i toč. IV. Oglasa
Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-248/2015-4 od 17. studenog 2015. godine
podnosimo prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom "DEKORATIV"
d.o.o. Pazin, Štranjga 6, OIB 93143637085.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 3.851.165,34 kn (trimilijunaosamstopešestjednutisućustotinušezdesetpetkunaitridesetčetirilipe) koja se temelji na Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju fiducijem nekretnine br. ES 233/03 od 17. studenog 2003. godine, Aneksu br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju fiducijem nekretnine br. ES 233/03 od 28. kolovoza 2009. godine, Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini ES 837/05 od 15. rujna 2005. godine, Aneksu br. 1. Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju fiducijem Ugovoru o dugoročnom kreditu od 29.09.2005. godine, Ugovoru o dugoročnom kreditu od 16.07.2007. godine, Ugovoru o korištenju kartica, broj partije 5301173058, Ugovoru o korištenju kartica, broj partije 5301670011, Ugovoru o korištenju kartica, broj partije 5301690203, Ugovora o korištenju kartica, broj partije 5301770171, Ugovoru o izdanju bankovne garancije, broj partije 5401467623, te naknadi platnog prometa, partija 1100080841.

Dužnik tražbinu nije namirio.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2354 dana (toč. I. Oglasa Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-248/2015-4 od 17. studenog 2015. godine.

U Opatiji, 30.12.2015. godine

Podnositelj prijedloga "Erste & Steiermarkische bank" d.d. Rijeka p.p.

POSREDOVAČKI ODVJETNIČKI URED
MIRKO JURIČIĆ
KRISTIAN LAKOČA
VLATKA JUD. ŽC PIZZUL
OPATIJE, Trg 28
tel/fax 051/271 860

Privitak:

1. dokazi o vjerojatnosti tražbine (ugovori navedeni pod toč. I. prijedloga),
2. Izvod iz poslovnih knjiga podnositelja prijedloga na dan 16.12.2015. godine,
3. punomoć.